



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ

HOTĂRÂREA nr. 9 **din 28 ianuarie 2021**

privind utilizarea în comun a domeniului public din zonele adiacente blocurilor de locuințe de către Municipiul Târgu Mureș și Asociațiile de proprietari din Municipiul Târgu Mureș

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare inițiat de Primar prin Biroului Parcări, Garaje și Ridicări Mașini din cadrul Serviciului Public Administrația Domeniului Public nr. 63560/7192 din 27.10.2020 privind utilizarea în comun a domeniului public din zonele adiacente blocurilor de locuințe de către Municipiul Târgu Mureș și Asociațiile de proprietari din Municipiul Târgu Mureș,
- b) Rapoartele de specialitate ale Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate,
- c) Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Municipal Târgu Mureș,
- d) Luând în considerare amendamentele formulate în Plenul ședinței Consiliului local.

În conformitate cu prevederile:

- art. 3, alin. (1), lit. „i” și art. 5, pct. 2, lit. „j” din Ordonanța nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- prevederile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. „g” și ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă utilizarea în comun a domeniului public din zonele adiacente blocurilor de locuințe prin încheierea unor contracte de asociere între Municipiul Târgu Mureș și Asociațiile de proprietari constituite în Municipiul Târgu Mureș, în vederea mai bune utilizări a domeniului public, în sensul conservării și utilizării parcarilor dintre blocuri, întreținerea spațiilor și zonelor verzi, a parcurilor și a gestionării deșeurilor.

Art. 2. Se aprobă modelul contractului de asociere și a procesului verbal de predare primire a parcarilor acoperite prezentate în Anexa 1, respectiv Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă prelungirea contractelor de asociere pe o perioadă de 5 ani, conform prevederilor contractului de asociere, prezentat în anexa1, capitolul III., prin Actul Adițional prezentat în Anexa 3 și predarea-primirea parcărilor acoperite conform Proceselor verbale de predare-primire a parcărilor acoperite prezentate în Anexa 4, respectiv Anexa 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă procedura operațională, conform anexa 6, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Asociațiile de proprietari vor achita taxele aferente în cuantumul stabilit prin Hotărârile de consiliu local, taxe care se actualizează anual, începând cu data predării acestora.

Art. 6. Se împuternicește directorul/directorul adjunct al Serviciul Public Administrația Domeniului Public să semneze, în numele Primarului Municipiului Târgu Mureș, contractele și actele adiționale prevăzute în articolele de mai sus.

Art. 7. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 102/26.03.2015 privind utilizarea în comun a domeniului public de către Primăria Municipiului Târgu Mureș și Asociațiile de proprietari constituite în Municipiului Târgu Mureș.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Administrația Domeniului Public, Direcția Impozite și Taxe Locale și Direcția Școli- Serviciul juridic, logistic, licitații și asociații de proprietari.

Art. 9. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Direcției Impozite și Taxe Locale,
- Direcției Școli- Serviciul juridic, logistic, licitații și asociații de proprietari.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Soós Erika**